



ประชาสัมพันธ์

การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย ประจำปี 2569

องค์การบริหารส่วนตำบลกุดรัง อำเภอกุดรัง จังหวัดมหาสารคาม



ผู้เสียภาษี เจ้าของที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์ในที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง อันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ผู้เสียภาษี เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

- ✓ ตรวจสอบรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง มกราคม 2569
- ✓ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ มีนาคม 2569
- ✓ แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี เมษายน 2569
- ✓ ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน มิถุนายน 2569
- ✓ ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2569

เบี้ยปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
 ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
 ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยทรัพย์สิน และขายทอดตลาด
 ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

ภาษีป้าย

- ✓ ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม 2569
- ✓ ชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน
- ✓ ค่าปรับ ไม่มายื่นตามแบบกำหนด ปรับ ร้อยละ 10 ของจำนวนเงินภาษีป้าย
- ✓ เงินเพิ่ม ไม่ชำระภายใน 15 วัน นับแต่วันแจ้งการประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

อัตราการเก็บภาษีป้าย (บาท / 500 ตร.ซม.)

ประเภทที่ 1 อักษรไทยล้วน	(ก) จังความเคลื่อนไหว / เปลี่ยนได้	10
	(ข) จังความไม่เคลื่อนไหว / เปลี่ยนไม่ได้	5
ประเภทที่ 2 อักษรไทย ปันกับ อักษรต่างประเทศ/ภาพ/ เครื่องหมายอื่น	(ก) จังความเคลื่อนไหว / เปลี่ยนได้	52
	(ข) จังความไม่เคลื่อนไหว / เปลี่ยนไม่ได้	26
ประเภทที่ 3 ไม่มีอักษรไทย หรืออักษรไทยอยู่ได้ อักษรต่างประเทศ	(ก) จังความเคลื่อนไหว / เปลี่ยนได้	52
	(ข) จังความไม่เคลื่อนไหว / เปลี่ยนไม่ได้	50

ฐานภาษี

- ✓ มูลค่าของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี

- ✓ เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
- ✓ เจ้าของกิจการ
- ✓ ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

ช่องทางการชำระภาษี

- ✓ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง
- ✓ ใช้งานระบบ
- ✓ Bill payment

กรณีติดค้างป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯ และชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดค้าง

“ท้องถิ่นดีภาษีช่วย ท้องถิ่นสวยภาษีสร้าง”

เปิดบริการทุกวันจันทร์ - วันศุกร์ เวลา 08.30 น. - 16.30 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ และวันหยุดนักขัตฤกษ์

สอบถามเพิ่มเติม

งานพัฒนารายได้ กองคลัง อบต.กุดรัง โทร. 043-750210