

ประชาสัมพันธ์ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย ประจำปี 2569

องค์การบริหารส่วนตำบลกุดรัง อำเภอกุดรัง จังหวัดมหาสารคาม



ผู้เสียภาษี เจ้าของที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์ในที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง อันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

- ✓ ตรวจสอบรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง มกราคม 2569
- ✓ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ มีนาคม 2569
- ✓ แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี เมษายน 2569
- ✓ ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน มิถุนายน 2569
- ✓ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2569

เบี้ยปรับ ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีต่อวงจกรงหรือแจ้งเดือน ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

เงินเพิ่ม ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ค่าธรรมเนียมที่ต่างชำระ

บทลงโทษ เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม ภาษีอากรรั่วซึม และขายทอดตลาด ระงับการทำนิติกรรมที่เกี่ยวกับที่ดิน

ผู้เสียภาษี เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

ภาษีป้าย

- ✓ ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม 2569
- ✓ ชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน
- ✓ ค่าปรับ ไม่นำยื่นค้ำประกันแบบกำหนด ปรับ ร้อยละ 10 ของจำนวนเงินภาษีป้าย
- ✓ เงินเพิ่ม ไม่ชำระภายใน 15 วัน นับแต่วันแจ้งการประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

อัตราการเก็บภาษีป้าย (บาท / 500 ตร.ม.)

| | | |
|---|-------------------------------|----|
| ประเภทที่ 1 ติดป้ายโฆษณา | (ก) ทัศนคติที่ดี / ปลอดภัย | 10 |
| | (ข) ทัศนคติที่ไม่ดี / ปลอดภัย | 5 |
| ประเภทที่ 2 ติดป้ายโฆษณา บนยานยนต์หรือรถบรรทุก/รถจักรยานยนต์ | (ก) ทัศนคติที่ดี / ปลอดภัย | 52 |
| | (ข) ทัศนคติที่ไม่ดี / ปลอดภัย | 26 |
| ประเภทที่ 3 ไม่มีทัศนคติหรือทัศนคติที่ไม่ดี/ติดป้ายขนาดใหญ่ | (ก) ทัศนคติที่ดี / ปลอดภัย | 52 |
| | (ข) ทัศนคติที่ไม่ดี / ปลอดภัย | 50 |

กรณีคิดค้างป้ายใหม่ ให้อื่นแบบฯ และชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ดินติด

ฐานภาษี

- ✓ มูลค่าของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง



ผู้เสียภาษี

- ✓ เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
- ✓ เจ้าของกิจการ
- ✓ ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ



ช่องทางการชำระภาษี

- ✓ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง
- ✓ ชำระผ่านระบบ
- ✓ Bill payment



"ท้องถิ่นดีภาษีช่วย ท้องถิ่นสวยภาษีสร้าง"

เปิดบริการทุกวันจันทร์ - วันศุกร์ เวลา 08.30 น. - 16.30 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ และวันหยุดนักขัตฤกษ์

สอบถามเพิ่มเติม

งานพัฒนารายได้ กองคลัง อบต.กุดรัง โทร. 043-750210

ประชาสัมพันธ์ การนำภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย ประจำปี 2569

องค์กรบริหารส่วนตำบลลุดทรัง อำเภอกุดรัง จังหวัดมหาสารคาม

จุดประสงค์ ประชาสัมพันธ์ ขั้นตอนการยื่นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2569

วัตถุประสงค์ และสิ่งปลูกสร้าง

- ที่ดิน - ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง - ปีภาษี 2569
- ป้าย - ภาษีป้าย - ปีภาษี 2569
- โรงเรือน - ภาษีโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง - ปีภาษี 2569
- ยานพาหนะ - ภาษีรถยนต์ - ปีภาษี 2569
- ยานพาหนะ - ภาษีรถจักรยานยนต์ - ปีภาษี 2569

ภาษีป้าย

- ป้ายโฆษณา - ปีภาษี 2569
- ป้ายชื่อ - ปีภาษี 15 วัน นับแต่วันที่ได้ขึ้นป้าย
- ป้ายบอก - ปีภาษีในกำหนดของกำหนด ปีภาษี 15 วัน นับแต่วันที่ได้ขึ้นป้าย
- ป้ายอื่น - ปีภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง
- ป้ายอื่นอื่น - ปีภาษี 2% ของค่าภาษีป้าย

อัตราภาษีป้าย (บาท / 500 ตร.ม.)

- ป้ายโฆษณา - 10
- ป้ายชื่อ - 10
- ป้ายบอก - 10
- ป้ายอื่น - 10
- ป้ายอื่นอื่น - 10

ติดต่อสอบถามเพิ่มเติม
 โทร. 043-750210 หรือ โทร. 043-750210

"ท้องถิ่นดี ภาษีช่วย ท้องถิ่นสวยภาษีสร้าง" | จัดกิจกรรมวันขึ้นป้าย - วันศุกร์ เวลา 08.30 น. - 16.30 น. ที่บ้านวิบูลย์ธรรมาราม และวิบูลย์นิคมกุดรัง



ประชาสัมพันธ์ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย ประจำปี 2569

องค์การบริหารส่วนตำบลกุดรัง อำเภอกุดรัง จังหวัดมหาสารคาม



ผู้เสียภาษี เจ้าของที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
ซึ่งเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ผู้เสียภาษี เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

อัตราภาษีป้าย
(บาท / 500 ตร.ซม.)

ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

- ✓ ตรวจสอบรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง มกราคม 2569
- ✓ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ มีนาคม 2569
- ✓ แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี เมษายน 2569
- ✓ ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน มิถุนายน 2569
- ✓ ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2569

ภาษีป้าย

- ✓ ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม 2569
- ✓ ชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน
- ✓ ค่าปรับ ไม่มายื่นตามแบบกำหนด ปรับ ร้อยละ 10 ของจำนวนเงินภาษีป้าย
- ✓ เงินเพิ่ม ไม่ชำระภายใน 15 วัน นับแต่วันแจ้งการประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ค่าดอกเบี้ย

| | |
|--|-------------------------------------|
| ประเภทที่ 1 ป้ายโฆษณา | (ก) ใจความชัดเจน / สีสันดี 10 |
| | (ข) ใจความไม่ชัดเจน / สีสันไม่ดี 5 |
| ประเภทที่ 2 ป้ายบอก ชั้นบน ด้านหน้าและด้านหลัง/ หลังจมน้ำ | (ก) ใจความชัดเจน / สีสันดี 52 |
| | (ข) ใจความไม่ชัดเจน / สีสันไม่ดี 26 |
| ประเภทที่ 3 ไม่มีชั้นบน หรือด้านหน้าของป้าย ติดผนังอาคาร | (ก) ใจความชัดเจน / สีสันดี 52 |
| | (ข) ใจความไม่ชัดเจน / สีสันไม่ดี 26 |

ฐานภาษี

- ✓ มูลค่าของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง



ผู้เสียภาษี

- ✓ เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
- ✓ เจ้าของห้องชุด
- ✓ ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

ช่องทางชำระภาษี

- ✓ ณ งานประเมินราคาใช้ กองคลัง
- ✓ ชำระผ่านระบบ
- ✓ Bill payment

เงินปรับ
ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

เงินเพิ่ม
ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ค่าดอกเบี้ยที่ชำระ

บทลงโทษ
เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยคดีพินิจ และรายชื่อกฎหมาย
ระงับการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดิน



"ท้องถื่นดีภาษีช่วย ท้องถื่นสวยภาษีสร้าง"

เปิดบริการทุกวันจันทร์ - วันศุกร์ เวลา 08.30 น. - 16.30 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ และวันหยุดนักขัตฤกษ์

สอบถามเพิ่มเติม
งานประเมินราคาใช้ กองคลัง อบต.กุดรัง โทร 043-750210



ประชาสัมพันธ์ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง / ภาษีป้าย ประจำปี 2569

องค์การบริหารส่วนตำบลกุดรัง อำเภอกุดรัง จังหวัดมหาสารคาม



ผู้มีสิทธิ เจ้าของที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์ในที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง อันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ผู้เสียภาษี เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

อัตราภาษีป้าย
(บาท / 500 ตร.ซม.)

ฐานภาษี

ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีป้าย

| | |
|---|--|
| ประเภทที่ 1 สิ่งปลูกสร้าง | (ก) ราคาค่าก่อสร้าง / ภาษีที่ดิน 10 (ข) ราคาค่าเช่าที่ดิน / ภาษีที่ดิน 5 |
| ประเภทที่ 2 ป้ายโฆษณา ป้ายใบ ป้ายรถจักรยานยนต์ป้าย/ หรือป้ายประเภทอื่น | (ก) ราคาค่าก่อสร้าง / ภาษีที่ดิน 52 (ข) ราคาค่าเช่าที่ดิน / ภาษีที่ดิน 26 |
| ประเภทที่ 3 ไม่มีลักษณะ หรือลักษณะเฉพาะ ที่แตกต่างจากประเภท | (ก) ราคาค่าก่อสร้าง / ภาษีที่ดิน 82 (ข) ราคาค่าเช่าที่ดิน / ภาษีที่ดิน 40 |



- ✓ ตรวจสอบรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง มกราคม 2569
- ✓ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ มีนาคม 2569
- ✓ แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี เมษายน 2569
- ✓ ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน มิถุนายน 2569
- ✓ ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2569

- ✓ ชี้แจงแบบ มกราคม - มีนาคม 2569
- ✓ ชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน
- ✓ ค่าปรับ ไม่มายื่นตามแบบกำหนด ปรับ ร้อยละ 10 ของจำนวนเงินภาษีป้าย
- ✓ เงินเพิ่ม ไม่ชำระภายใน 15 วัน นับแต่วันแจ้งการประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

กรณีติดค้างภาษีใหม่ ให้ยื่นแบบฯ และชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดค้าง

ผู้เสียภาษี

- ✓ เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
- ✓ เจ้าของห้องชุด
- ✓ ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

- เบี้ยปรับ** ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
- ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
- ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
- ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
- เงินเพิ่ม** เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม ค่ายึดทรัพย์สิน และขายทอดตลาด
- บทลงโทษ** ระวังการดำเนินคดีกรมที่ดิน



ช่องทางการชำระภาษี

- ✓ ณ งานพัฒนาระยได้ กองคลัง
- ✓ ชำระผ่านระบบ
- ✓ Bill payment

"ท้องถิ่นดีภาษีช่วย ท้องถิ่นสวยภาษีสร้าง"

เปิดบริการทุกวันจันทร์ - วันศุกร์ เวลา 08.30 น. - 16.30 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ และวันหยุดนักขัตฤกษ์

สอบถามเพิ่มเติม
งานพัฒนาระยได้ กองคลัง อบต.กุดรัง โทร. 043-750210